



## **Требования при проектировании и строительстве временных конструкций в «Технопарке «Сколково»**

### **1. Требования к представителю организатора (подрядчика)**

Представитель организатора (подрядчика), предоставляющий документы в техническую дирекцию, должен обладать техническими знаниями, позволяющими ему ответить на технические вопросы, связанные с безопасностью строительства и иметь в своем распоряжении полный комплект документов, предоставление которых предусмотрено Регламентом.

При выполнении работ по проектированию и строительству временных конструкций должны соблюдаться требования:

- Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 16.12.2020 № 914н. "Об утверждении Правил по охране труда при выполнении работ в театрах, концертных залах, цирках, зоотеатрах, зоопарках и океанариумах"

-Пожарная безопасность зданий и сооружений СП 486.1311500.2020.

-СП 20.13330.2016. Свод правил. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85\*" (утв. Приказом Минстроя России от 03.12.2016 N 891/пр) (ред. от 30.05.2022)

- Правила по охране труда при работе на высоте, утв. Приказом Минтруда и Соцзащиты РФ от 16 ноября 2020 года N 782н

-Правилам по охране труда при работе с инструментом и приспособлениями, утвержденным приказом Минтруда России от от 27 ноября 2020 года N 835н.

### **2. Требования к проекту застройки:**

- максимальная разрешённая высота временной конструкции не должна превышать 6 метров;
- наружные поверхности стен должны быть надлежащим образом декорированы (допускается только белый цвет, без использования элементов конструктора с заполнением, логотипов, надписей, изображений и пр.);
- не допускается открытая прокладка электропроводки по стенам, прилегающим к стендам других застройщиков;
- все выставочные экспозиции должны иметь напольное покрытие, не допускается соприкосновение элементов конструкции с полом помещений здания;
- все элементы выставочной экспозиции должны располагаться в пределах арендуемой площади;
- все проекты стендов должны быть предоставлены в техническую дирекцию только в виде технических чертежей с указанными размерами и используемыми материалами;
- строительство стендов из гипсокартона или с его использованием запрещено;
- необходимо учитывать нагрузки от размещаемых экспонатов и нагрузки, возникающие от воздействия людей (в том числе и случайные столкновения);
- отдельно стоящие элементы выставочной экспозиции, а также примыкающие к основной конструкции стены, арки, пилоны, цветочницы и т.д., должны иметь свою собственную достаточную устойчивость за счёт увеличения площади и массы опорной части,

крепления к полу – подиуму, установки откосов и других дополнительных жёстких связей;

- все потолочные и балочные конструкции должны иметь несущую основу из прочных материалов (металл, деревянный брус достаточной прочности);
- проект двухэтажного стенда должен включать статический расчёт несущей возможности и пространственной жёсткости силовой конструкции;
- укрепление силовой конструкции элементами из легко разрушаемых материалов (МДФ, ДСП, и т.д.) не допускается;
- элементы подиума, установленные под опоры несущей конструкции, должны выдерживать нагрузку не менее 2500 кг/м<sup>2</sup>;
- открытые и остеклённые пролёты второго этажа в обязательном порядке должны быть оборудованы ограждениями;
- перила лестниц и ограждения второго этажа должны иметь высоту не менее 1100 мм. и выдерживать боковую нагрузку не менее 100 кг.;
- ограждение должно препятствовать возможности каким-либо предметам скатиться по полу и выпасть с высоты второго этажа;
- каркасы стен второго этажа, в которых используются лёгкие, тонкие заполнения, должны иметь жёсткое страховочное ограждение на высоте 1100 мм. от уровня пола и выдерживать боковую нагрузку не менее 100 кг.;
- при проектировании стендов необходимо выполнять требования пожарной безопасности согласно действующим нормам и правилам;
- при проектировании стендов необходимо учитывать предельно возможную высоту застройки в здании;
- выше 2000мм от уровня пола разрешается использовать только стекло, прошедшее специальную обработку («триплекс» или калёное и оклеенное защитной плёнкой);
- все конструкции должны быть спроектированы с учётом условий и предполагаемых нагрузок, возникающих во время монтажа экспозиции и проведения выставки.

### **3. Требования к проведению работ**

- все выставочные конструкции, материалы и инструменты должны складироваться на подложке (ковролин, линолеум, листовые материалы и т.д.) для защиты пола помещений;
- зона монтажных/демонтажных работ должна быть огорожена сигнальной лентой по периметру;
- во время монтажа экспозиции необходимо проводить проверку на прочность и устойчивость всех конструкций и отдельных элементов, испытывающих нагрузки, в том числе, от собственного веса, воздействия людей, установленного оборудования и экспонатов;
- все элементы, укрепляющие силовую конструкцию, должны быть установлены до того, как будет установлена лестница;
- конструкция маршевой лестницы должна быть испытана на прочность при условии одновременной нагрузки всех ступеней весом 90 кг;
  - каждая отдельная ступень лестницы должна выдерживать нагрузку не менее 350 кг;
  - ширина проходной части лестницы должна быть не менее 900 мм;
  - ширина ступеней лестницы должна быть не менее 250 мм;
  - высота всех ступеней должна быть одинаковой;
  - угол наклона лестницы не более 36° от горизонтальной оси;
  - лестница в обязательном порядке оборудуется перилами;

Техническая дирекция имеет право на получение дополнительной информации, связанной с безопасностью строительства стенда.

**4. Требования к строительству временных конструкций на открытой территории, примыкающей к зданию**

- при проектировании и строительстве временных конструкций на открытой территории необходимо учитывать дополнительные ветровые и снеговые нагрузки, соответствующие данному району;
- запрещается закрепление временных конструкций к основанию методом заглубления;
- уличные стенды, павильоны и иные конструкции должны противостоять ветровым нагрузкам за счёт собственного веса и веса опорной части (используются утяжелители);
- каркасы временных конструкций должны быть укреплены диагональными металлическими стяжками.

По запросу технической дирекции организатором (подрядчиком) должна быть предоставлена техническая документация производителя конструкции, содержащая информацию о ее устойчивости к ветровой и снеговой нагрузкам или соответствующий расчёт.

**С правилами организации работ застройщиков и требованиями при проектировании и строительстве временных конструкций в «Технопарке «Сколково» ознакомлен и согласен.**

**Обязуюсь ознакомить с Регламентом подготовки площадей и помещений здания «Технопарк», входящего в инфраструктуру территории инновационного центра «Сколково», к проведению мероприятий всех сотрудников, участвующих в монтажных и демонтажных работах в здании и прилегающей территории.**

Генеральный директор

  
М.П.  /Красавчик И.А./